

Утверждаю  
 Председатель правления  
 ООО «Степанова, 38»  
 Львович О.В.



СМЕТА НА СОДЕРЖАНИЕ ДОМА в год (2025 г.) 10187 кв.м. общая площадь

Доходы		на 1 м2/в		Справочно	
руб/год	руб/мес	на 1 м2/в	Начисление	НДФЛ	На руки/мес.
1711416.00	6.06р.	6.06р.	68 488.00	8 903.44	59 584.56
90000.00	1.67р.	1.67р.	17 000.00р.	2 210.00р.	14 790.00р.
1801416.00	1.37р.	1.37р.	14 000.00р.	1 820.00р.	12 180.00р.
90 518.60	0.23р.	0.23р.	2 300.00р.	299.00р.	2 001.00р.
	0.69р.	0.69р.	7 000.00р.	910.00р.	6 090.00р.
	1.13р.	1.13р.	11 494.00р.	1 494.22р.	9 999.78р.
	0.47р.	0.47р.	11 494.00р.	1 494.22р.	9 999.78р.
	0.51р.	0.51р.	5 200.00р.	676.00р.	4 524.00р.
<b>2.2</b>					
Налоги:					
	222 699.40р.	1.82р.			
	3 000.00р.	0.02р.			
	<b>225 699.40р.</b>	<b>1.85р.</b>		ЕНП	741 398.00р.
<b>2.3</b>					
Материальные расходы					
	6 000.00р.	0.05р.			
Канцтовары и оргтехника					
<b>2.4</b>					
Затраты на техническое обслуживание по договорам					
	211 200.00р.	1.73р.			
	15 000.00р.	0.12р.			
	72 000.00р.	0.59р.			
	50 000.00р.	0.41р.			
	162 600.00р.	1.33р.			
	50 400.00р.	0.41р.			
	80 000.00р.	0.65р.			
	<b>641 200.00р.</b>	<b>5.25р.</b>			
<b>2.5</b>					
Прочие расходы					
	16 000.00р.	0.13р.			
	3 000.00р.	0.02р.			
	5 600.00р.	0.05р.			
	4 600.00р.	0.04р.			
	16 400.00р.	0.13р.			
	<b>45 600.00р.</b>	<b>0.37р.</b>			
	<b>1 659 897.40р.</b>	<b>13.58р.</b>			
	51 000.00р.	0.42р.			
	<b>1 710 897.40р.</b>	<b>14.00р.</b>			

справочно  
 Налоги на з/пл  
 741 398.00р.  
 222419.4

Примечание:  
 1. По решению правления в случае необходимости перераспределять средства между статьями сметы  
 2. Не предусмотренные в смете целевые расходы включать отдельной строкой в квитанцию. Наделить Правление правом согласования размера платы за данные расходы (п.17 п.п.РФ №491)  
 3. Коммунальные платежи на ОДН, предьявленные ресурсоснабжающими организациями; вносятся в квитанцию отдельной строкой (распределение производится пропорционально площади помещения в собственности)

\*\* Данные пункты сметы будут включены в квитанции после утверждения стоимости работ Правлением